

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-806-343-95593 Velja do: 31.03.2032

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska občina 2560
številka stavbe 231
del stavbe 9

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 1961

Naslov stavbe: RODIŠKA CESTA 7, 6240 Kozina

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 36

Parcelna št.: 5048

Katastrska občina: HRPELJE

Vrsta izkaznice: računska

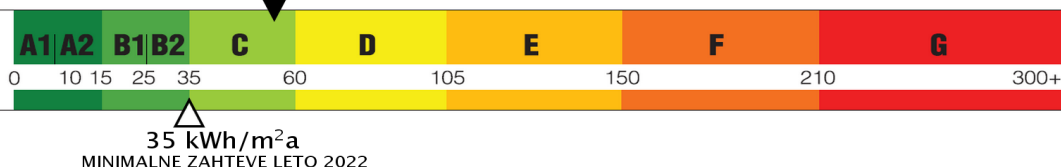
Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Stanovanje Kozina, Rodiška 7



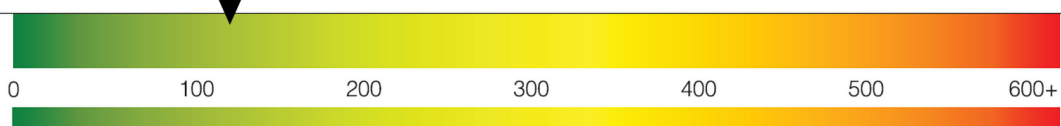
Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **C** 54.55 kWh/m²a



Dovedena energija za delovanje stavbe

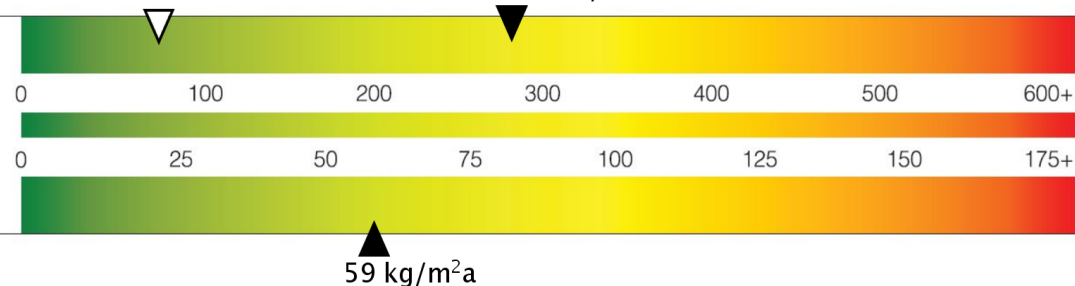
120 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ – ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)

280 kWh/m²a



Izdajatelj

Aleš Kelhar s.p. (806)

Ime in podpis odgovorne osebe: Aleš Kelhar

Datum izdaje: 31.03.2022

Izdelovalec

Podpisnik: ALES KELHAR

Izdajatelj: ACNLB SubCA

Serijska št. cert.: 55215e5e00000000594163fb

Datum veljavnosti: 24.03.2025

Datum podpisa: 31.03.2022

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2022-806-343-95593 Velja do: 31.03.2032

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m³)

120

Celotna zunanja površina stavbe A (m²)

70

Faktor oblike $f_0 = A/V_e$ (m⁻¹)

0,59

Koordinati stavbe (X,Y)

52274, 417656

Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)

10,2

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija

kWh/a

kWh/m²a

Ogrevanje $Q_{f,h}$

2.714

75

Hlajenje $Q_{f,c}$

0

0

Prezračevanje $Q_{f,v}$

0

0

Ovlaževanje $Q_{f,st}$

0

0

Priprava tople vode $Q_{f,w}$

1.387

38

Razsvetljava $Q_{f,l}$

136

4

Električna energija $Q_{f,aux}$

125

3

Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe

4.362

120

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)

0

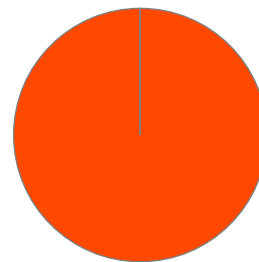
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)

10.155

Emisije CO₂ (kg/a)

2.153

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Elektrika – 4062 kWh/a (100%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-806-343-95593 Velja do: 31.03.2032

Priporočila za stroškovno učinkovite
izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

Toplotna zaščita stropa nad kletjo
Menjava zasteklitve
Menjava oken
Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
Toplotna zaščita zunanjih sten
Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
× Rekuperacija toplote
Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
Optimiranje časa obratovanja
Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe
× Vgradnja LED svetil

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

Vgradnja fotovoltaičnih panelov
Ogrevanje na biomaso
Prehod na geotermalne energije
Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

Energetski pregled stavbe
Analiza tarifnega sistema
× Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
× Ustrezno zračenje

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2022-806-343-95593 Velja do: 31.03.2032 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Stanovanje št. 9 za katerega je izdelana energetska izkaznica se nahaja v leta 1961 zgrajeni večstanovanjski stavbi na naslovu Rodiška cesta 7, v Kozini. Katastrska občina je 2560 Hrpelje, številka stavbe je 231. Kondicionirana površina pri izračunih znaša 36,3 m².

Stanovanje se nahaja v pritličju objekta v katerem je 11 stanovanj. Toplotne izgube stanovanja so skozi vertikalne stene, ki mejijo na zunanost ter temeljna tla. Deloma so toplotne izgube tudi skozi skozi steno, ki meji na neogrevan hodnik. Zunanje opečne stene so dodatno toplotno izolirane s 12 cm EPS. Tla in strop v celoti mejijo proti ogrevanim sosednjim prostorom. Okna v stanovanju so novejša (energetsko učinkovita), katerih toplotna prehodnost ne ustreza zahtevam pravilnika PURES.

Ogrevanje je izvedeno lokalno na električne radiatorje. Priprava tople sanitarne vode je z električnim grelnikom. Prezračevanje objekta je naravno.

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe: Na nivoju stanovanja trenutno ni ekonomsko upravičenih ukrepov po nadgradnji toplotnega ovoja.

Ukrepi za izboljšanje KGH sistemov: Za zagotovitev kakovostnega zraka, ustrezne vlage in temperature, ki so ključni za dobro počutje in zagotavljajo zdravo bivalno okolje, se svetuje vgradnja lokalnega prisilnega prezračevanja z entalpijskim toplotnim izmenjevalnikom, ki ima izkoristek 90% ali bolje. S tem ukrepom se prav tako zmanjša potrebno toploto za ogrevanje. Za razsvetljavo priporočam vgradnjo LED svetil.

Organizacijski ukrepi: V stanovanju se vsekakor priporoča redno prezračevanje bivalnih prostorov. Okna naj se vsakih nekaj ur (3-4 ure) odpre na stežaj za 3-5 minut s predhodnim zaprtjem ventilov na radiatorjih. Odsvetuje se prezračevanje prostorov z okni odprtimi na »kip«, saj se v tem primeru zrak v prostoru zamenja v 40-60 minutah (povečane prezračevalne izgube). Prihranki se dosežejo tudi z ugašanje električnih porabnikov, ki niso v uporabi.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanje

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	0,4 W/m ² K	0,52 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	35 kWh/m ² a	55 kWh/m ² a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m ² a	7 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p	189 kWh/m ² a	280 kWh/m ² a